



# Ferienquartier Hamburg

Liebe Gäste, lieber Gast,

herzlich willkommen in unserem Ferienquartier Hamburg.

Wir haben uns mit der Renovierung und der Einrichtung unserer Ferienunterkünfte sehr viel Mühe gegeben und hoffen, dass Sie in unseren Wohnungen oder Apartments eine schöne Zeit verbringen werden.

Die nachstehende Hausordnung soll eine Hilfestellung geben in der wir beschreiben, wie wir uns den Umgang mit dem Haus und dem Inventar vorstellen. Durch eine ordentliche und sachgemäße Behandlung des Hauses und aller Gegenstände helfen Sie uns dabei, Gästen wie Ihnen auch weiterhin schöne und gepflegte Unterkünfte für Urlaubsreisen oder Kurzaufenthalte zur Verfügung zu stellen.

- Der Mieter hat das Mietobjekt pfleglich zu behandeln.
- Die Hauseingangstür sollte grundsätzlich geschlossen sein und beim Verlassen der Wohnung zusätzlich per Schlüssel verschlossen werden.
- Fenster sollten beim Verlassen des Hauses geschlossen sein.
- Die Markise auf der Terrasse muss beim Verlassen des Hauses, nachts und bei Sturm/Regen eingefahren werden.
- Der Hausschlüssel ist nicht an Außenstehende weiterzugeben.
- Mit den Ressourcen Wasser, Gas und Strom ist schonend umzugehen.
- Duschkabinen nach der Nutzung bitte trocknen. Die Wäsche nur im Flur oder draußen trocknen.
- Der Mieter trennt und entsorgt seinen Müll selbst in die entsprechenden Tonnen vor dem Haus. Für Pappe und Altpapier steht die blaue Tonne zur Verfügung.
- Bei übermäßiger Verschmutzung des überlassenen Wohnraumes wird eine Zwischen- bzw. Endreinigung mit **30,00 €** pro Person zu Lasten des Mieters berechnet.
- Im Haus dürfen keine Fahrräder abgestellt werden. Bei Bedarf können wir Ihnen einen abschließbaren Raum zur Verfügung stellen.
- Im Sinne einer guten Nachbarschaft, bitten wir sie die Nachtruhe von 22 bis 7 Uhr einzuhalten.
- Partys sind im Haus und auf dem Grundstück nicht erlaubt!
- Bitte beachten Sie, dass Geschirr nur im sauberen Zustand wieder in die Schränke eingeräumt werden, gleiches gilt auch für Besteck, Töpfe und Geräte, die Sie benutzt haben.
- Bei Auszug wird gebeten, die Betten abzuziehen.
- Das Rauchen ist in unserem Ferienhaus grundsätzlich verboten. Für das Rauchen im Haus berechnen wir eine Reinigungsgebühr in Höhe von **500,00 €**. Beschädigungen wie Brandflecken und Löcher in oder an Möbel, Fußboden, Bettwäsche, Tischdecken usw. haben zur Folge, dass wir dies Ihnen zum Wiederbeschaffungswert in Rechnung stellen müssen. Dies ist keineswegs im Mietpreis enthalten. Daher darf bei uns, nur auf der überdachten Terrasse oder dem Balkon geraucht werden, dort stehen auch die Aschenbecher.
- Niemand beschädigt absichtlich Sachen, es kann jedoch jedem passieren, dass einmal etwas kaputt geht. Wir würden uns freuen, wenn Sie den entstandenen Schaden mitteilen und wir diesen, nicht erst nach Ihrer Abreise bei der Endreinigung feststellen. Der Mieter haftet für Beschädigungen, in Höhe der Wiederbeschaffungskosten.
- Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände des Mieters.

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt!

- Ihre Familie Schneider